

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルスまで！

2F以上,オートロック,電子キー,メールボックス



賃料	60,000円		
間取り	1K	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西1丁目1-25		
建物名・部屋番号	スカールFUJI 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	32.01㎡	向き	南
築年月	2001年2月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代：17,600円 [月次費用] 水道料定額：3,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料：賃料の50%、月々保証料：賃料の3%		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワ		
備考	エントランスにある宅配BOXは現在使用不可 1階は貸店舗 法人契約は更新料1.1ヶ月 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年1月27日

No.021414

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%