FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

２Ｆ以上,最上階,電子キー

賃料	49,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線　宇都宮駅　バス14分　川田入口　バス停徒歩11分		
物件所在地	栃木県宇都宮市川田町1008-6		
建物名・部屋番号	リジェール21　207号室		
構造･規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	35.2㎡	向き	南
築年月	1998年10月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月～ 1台駐車可		
その他費用	[一時金]　虫駆除サービス/任意：16,500円　除菌プラス/任意：3,300円 [月次費用]　住まいサポート/保証会社加入時のみ：1,650円　2台目駐車場（台数制限あり）：3,300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア)　初回:賃料総額の50%(最低保証料25,000円)　継続保証料12,000円/年 口座振替手数料330円/月　※ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査いただきま		
設備	３点給湯,ＢＳ,ＴＶインターホン,エアコン,キッチンに窓,クッションフロア,クローゼット,シャワー,		
備考	※ペット相談（小型犬、猫可）飼育時は敷金1ヶ月積増 ※ハウスクリーニング代 退去時実費精算 ※更新事務手数料　22,000円（法人契約・保証会社加入なしの場合のみ） ※法人契約は礼金1ヶ月となります。 ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年5月18日　No.0000001904

お問合せ先

栃木県知事（9）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り３丁目１－１５
TEL:028-632-0501　FAX:028-638-2085
E-mail : ekimae@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介先物

手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%