

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

角住戸,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 36,000円  |      |                |
| 間取り      | 2K   | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | -  | 共益費  | 2,000円         |
| 雑費       | 無  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 東北本線 岡本(栃木)駅 2.10km 車7分(2.5km)                               |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市平出町3630-8   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | コーポ和気 107号室  |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |                |
| 専有面積     | 36.76㎡   | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1987年4月  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                                   |      |                |
| その他費用    | [一時金] 安心入居サポートS/2年: 19,800円 抗菌施工代: 17,600円                   |      |                |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可  |      |                |
| 保証会社     | 必須 アーク賃貸保証 初回:賃料等総額の50%(最低保証料25,000円) 月々:引落手数料330円 更新        |      |                |
| 設備       | B S, T Vインターホン, エアコン, キッチンに窓, シャワー, パス・トイレ別, 雨戸, 押入, 温水洗浄便座, |      |                |
| 備考       | 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。                                   |      |                |

情報更新日 2026年6月13日

No.0000001915

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリエ宇都宮4F  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|          | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |
| 仲介元付(一般) |          |    |    |    |      |