

# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

カードキー,角住戸,当社管理物件,デザイナーズ,外壁コンクリート,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	58,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	4,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス23分 石川外科医院前 バス停徒歩4分		
物件所在地	栃木県宇都宮市御幸本町4870-70		
建物名・部屋番号	パール キューブ 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	40.03㎡	向き	南
築年月	2006年4月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 4000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 クリーニング代: 49,500円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	2口コンロ, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台,		
備考	2台目駐車場相談 付いている照明器具、リビング以外に設置されているエアコンは残置物です。 法人契約時: 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年1月27日

No.0000003066

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%