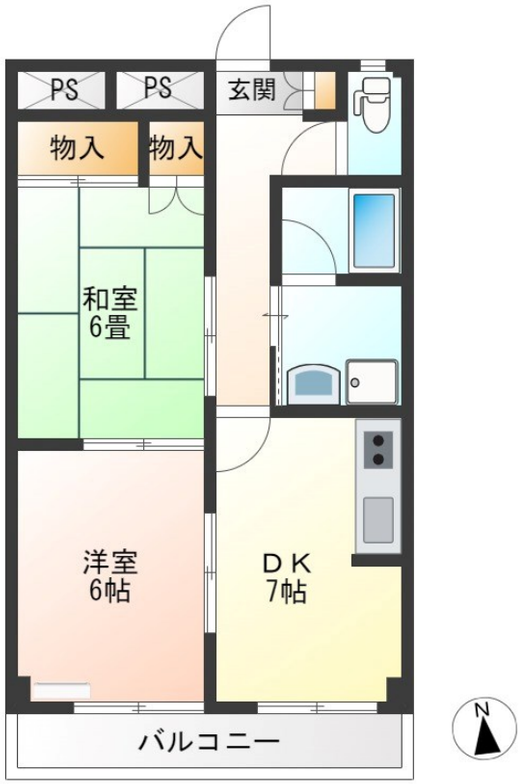
FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

２Ｆ以上,最上階,当社管理物件,南面バルコニー,メールボックス,平置駐車場



賃料	50,000円		
間取り	2DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線　南宇都宮駅　徒歩15分		
物件所在地	栃木県宇都宮市滝の原１丁目3-51		
建物名・部屋番号	アメニティフラット　302号室		
構造･規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	46.24㎡	向き	南
築年月	1996年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料　1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金]　抗菌施工代：17,600円　ルームクリーニング費用（退去時）：41,800円　畳表替え/1畳（退去時）：6,600円 [月次費用]　リクラス安心サポート：1,100円		
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社	必須　あんしん保証　初回10,000円　毎月家賃総額の1.89%		
設備	インターホン,エアコン,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ		
備考	※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 ※自己都合による1年未満の解約時1ヶ月分の短期解約違約金あり ※ペット飼育時敷金2ヶ月(小型犬のみ/2匹まで可)		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。　※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年11月27日　No.004785

お問合せ先

栃木県知事（10）第2706号
公益社団法人　栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り３丁目１－１５
TEL:028-632-0501　FAX:028-638-2085
E-mail : ekimae@estate21.co.jp
URL : https://ricrasu.es-ws.jp/

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%