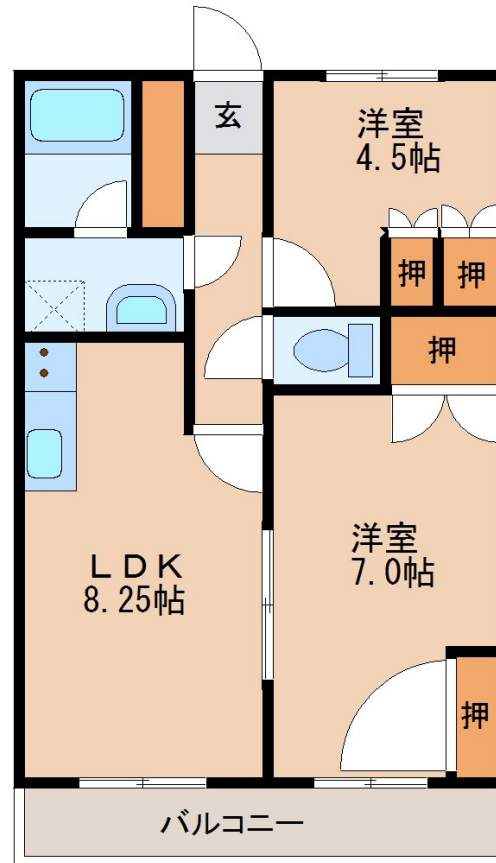


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店まで

2F以上,オートロック,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                               |      |                |
|----------|---------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 50,000円                                                       |      |                |
| 間取り      | 2LDK                                                          | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -                                                             | 共益費  | 2,000円         |
| 雑費       | -                                                             |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                           | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                           | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇都宮線 宇都宮駅 バス23分 御幸交番前 バス停徒歩5分                                 |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市御幸本町4731-13                                            |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 御幸パークマンション 202号室                                              |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 2階                                               |      |                |
| 専有面積     | 48.6㎡                                                         | 向き   | 南西             |
| 築年月      | 1976年3月                                                       | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                         | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                               | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場                                               |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代: 17,600円<br>[月次費用] 2台目駐車場: 5,000円                 |      |                |
| 入居諸条件    | 法人可                                                           |      |                |
| 保証会社     | 必須 アーク賃貸保証 初回:賃料等総額の50%(最低保証料25,000円) 月々:引落手数料330円 更新         |      |                |
| 設備       | 2口コンロ,インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シュ            |      |                |
| 備考       | 退去時クリーニング費用が敷金を超える場合は借主実費精算となります<br>写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります |      |                |

情報更新日 2026年7月30日

No.005048

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリエ宇都宮4F  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |