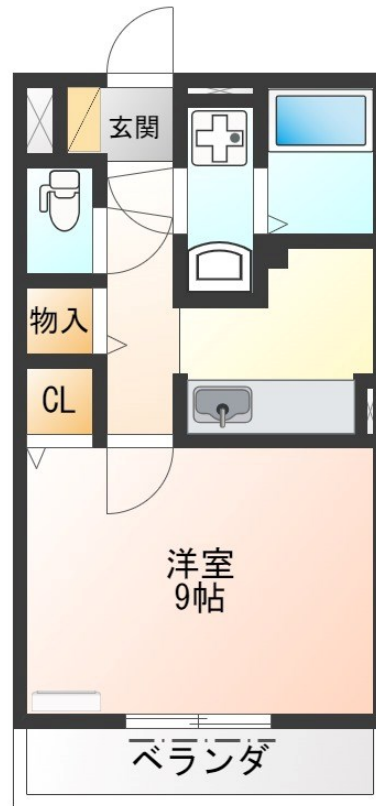


# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,最上階,上階無し,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年1月27日

No.017920

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 42,000円  |      |                |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -  | 共益費  | 無              |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇都宮線 宇都宮駅 バス20分 横川西小学校前 バス停徒歩2分                    |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市台新田町165-1                                   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | サンファースト 302号室                                      |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 3階建 3階                                    |      |                |
| 専有面積     | 32.5㎡  | 向き   | 南              |
| 築年月      | 2006年12月   | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場                         |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポートS(2年毎): 16,500円       |      |                |
| 入居諸条件    | ペット相談  |      |                |
| 保証会社     | 必須(日本セーフティ) 初回:賃料等総額の60%:1年毎に10,000円 口座振替手数料330円/月 |      |                |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,エアコン,シャッター,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・トイレ別 |      |                |
| 備考       | ペット飼育時敷金2ヶ月<br>写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。          |      |                |

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |