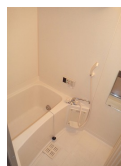


FOR RENT

宇都宮駅徒歩8分！ファミリータイプの物件

2F以上,防犯カメラ,メールボックス



賃料	69,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 徒歩9分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷2丁目4-28		
建物名・部屋番号	グランドアーバン 606号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 6階建 6階		
専有面積	63.22㎡	向き	東
築年月	1996年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 24,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 13200円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意): 16,500円 除菌代(虫駆除サービスオプション): 3,300円 機械式駐車場【上段】: 8,800円 機械式駐車場【下段】: 13,200円 [月次費用] 住まいサポート料: 1,650円		
入居諸条件	法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の50%(最低保証料25,000円) 継続保証料12,000円/1年 口座振替手数料330円/月 ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査いただけます。		
設備	3口以上コンロ, 3点給湯, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー付洗		
備考	ハウスクリーニング代(退去時実費精算) 法人契約の場合敷金1ヶ月・礼金1ヶ月・更新事務手数料22,000円(保証会社加入なしの場合) タワーパーキング契約可(ノーマルルーフ: 11000円・ハイルーフ: 13200円) 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月22日

No.005787

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%