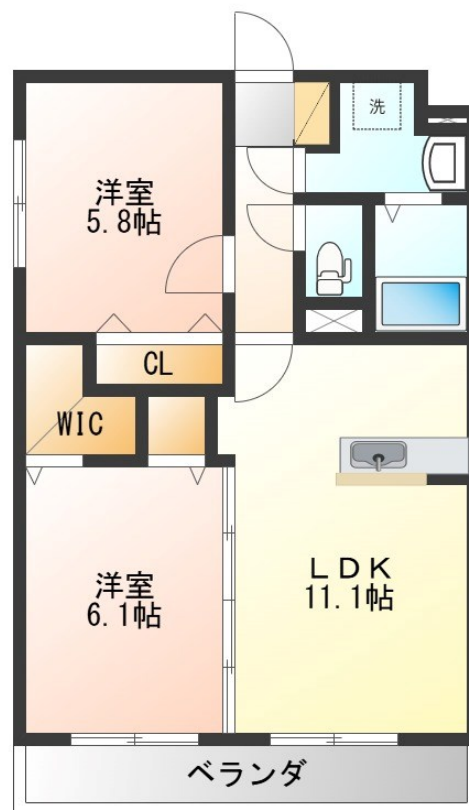


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ♪

2F以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



賃料	83,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス9分 新川 バス停徒歩3分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩16分		
物件所在地	栃木県宇都宮市桜1丁目1-22		
建物名・部屋番号	ユーミー桜 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 2階		
専有面積	54㎡	向き	西
築年月	2021年3月	入居時期	2026年8月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7000円/月～1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用：16,500円 引越害虫駆除施工サービス：16,500円 [月次費用] 安心マイスター24+ (緊急対応+火災保険：2,040円 2台目駐車場(並列)：7,000円 2台目駐車場(縦列)：4,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎/1万円、毎月/220円。※連帯保証人を必要とする場合有。		
設備	24時間換気システム,3点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンタ		
備考	【敷地内 共用部・室内ともに 禁煙マンション】です。 ※短期解約違約金有/2年未満の解約で賃料1か月分。 ※電力供給会社の指定有り ※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年7月27日

No.005998

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリエ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%