

FOR RENT

お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 電子キー, 南面バルコニー, 南面リビング, 陽当たり良好, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月16日

No.019737

賃料	76,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	4,000円
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷3丁目22-14		
建物名・部屋番号	ラックスコート 405号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	43.62㎡	向き	南
築年月	2011年7月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス(任意): 16,500円 除菌プラス(任意): 3,300円 [月次費用] 住まいサポート料 保証会社加入の場合のみ: 1,650円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 高齢者可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 賃料総額の50%(最低保証料25,000円) 継続保証料: 12,000円/1年口座振替手数料: 330円/月 ジェイリース、オリコフォレントインシュアの2社分審査い		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, エアコン, エアコン2台, カウンターキッチン, クッション		
備考	小型犬・猫2匹まで飼育可能 敷金積増: 猫飼育時は敷金3か月。 敷地内駐車場: 台数限定あり。空き状況は、確認必要。 ハウスクリーニング代: 退去時実費精算 法人契約の場合: 礼金2ヶ月・更新事務手数料22,000円 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%