

FOR RENT

事務所利用に最適！

3面採光,角住戸,平坦地,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,整備された歩道



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	396,000円		
間取り	1R	物件種別	事務所(区画)
管理費	無	共益費	4,400円
雜費	無		
敷金	3ヶ月	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 陽東3丁目駅 徒歩1分		
物件所在地	栃木県宇都宮市陽東3丁目19-4		
建物名・部屋番号	ロイヤル金信 2F号室		
構造・規模	鉄骨 2階建 2階		
専有面積	109.54m ²	向き	南
築年月	2021年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6600円/月 ~ 1台駐車可		
	[月次費用] 看板代 : 8,800円		
その他費用			
入居諸条件	事務所可 飲食店不可		
保証会社	必須 ご加入頂く保証会社により変動あり。お問合せ下さい。		
設備	エアコン 3台, ガス給湯, トイレ 2ヶ所, 温水洗浄便座, 収納有		
	写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		
備考			

情報更新日 2026年1月30日

No.019762

栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail : ekimae@estate21.co.jp
URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%