

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,オートロック,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	67,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩9分 宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩4分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉4丁目15-20		
建物名・部屋番号	壱番館元今泉 308号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 3階		
専有面積	36.11㎡	向き	西
築年月	2006年8月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 17,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 14300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代(退去時): 41,800円 鍵交換/任意: 13,000円 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ) 有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	3点給湯, B S, C A T V, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, シャワー, シャワー付		
備考	敷地内駐車場(建物下平置き14,300円 機械式上段11,000円 下段8,800円) 駐車車両の寸法は必ずご確認いただき、十分にご注意をお願い致します 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2025年1月27日

No.006237

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%