

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

1フロア2住戸, 2F以上, 角住戸, 最上階, 南面バルコニー, 南面リビング, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	59,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	-
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 雀宮駅 徒歩12分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宮の内4丁目237-17		
建物名・部屋番号	フォンテーヌT&HC 202号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	42.72㎡	向き	南
築年月	1999年1月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート/2年毎: 19,800円 定額清算金: 60,000円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 2台目駐車場: 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 単身可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落とし手数料1年毎:10,000円		
設備	TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
備考	写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります		

情報更新日 2026年3月16日

No.020645

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%