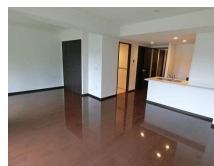


FOR RENT

専用庭付き2LDKマンション 法人様におすすめで

オートロック,ダブルディンプルキー,角住戸,分譲タイプ,管理室,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	150,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩9分 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩18分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷 5丁目20-8		
建物名・部屋番号	レーベンリヴァーレ宇都宮レガルフォート 101号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 14階建 1階		
専有面積	70.06㎡	向き	南東
築年月	2011年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1.5ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 ルームクリーニング代(退去時):108,900円 [月次費用] 入居者総合補償サービス(必須):2,750円 小型バイク置場(空要確認):1,100円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回契約時:50%、更新時:13,000円 口座振替手数料:440円		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,ウォークインクローゼット,カウンターキッチン,クローゼット,シャワ		
備考	法人契約時:24時間駆け付けサービス月額1,100円 火災保険料20,000円(2年間) 専用庭の除草作業を定期的に行ってください。(除草剤不可) ご入居後は管理組合の実施する設備点検等にご協力いただくことが契約条件です。 専有部・共有部での喫煙不可(バルコニー含む・電子タバコ含む) 浄水器のカートリッジ交換費用は入居者様負担です。 駐輪場:2段ラック式上段空きあり 月額110円(都度空き確認)		

情報更新日 2026年7月30日

No.006511

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り 1丁目4-6トナリエ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%