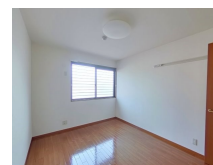
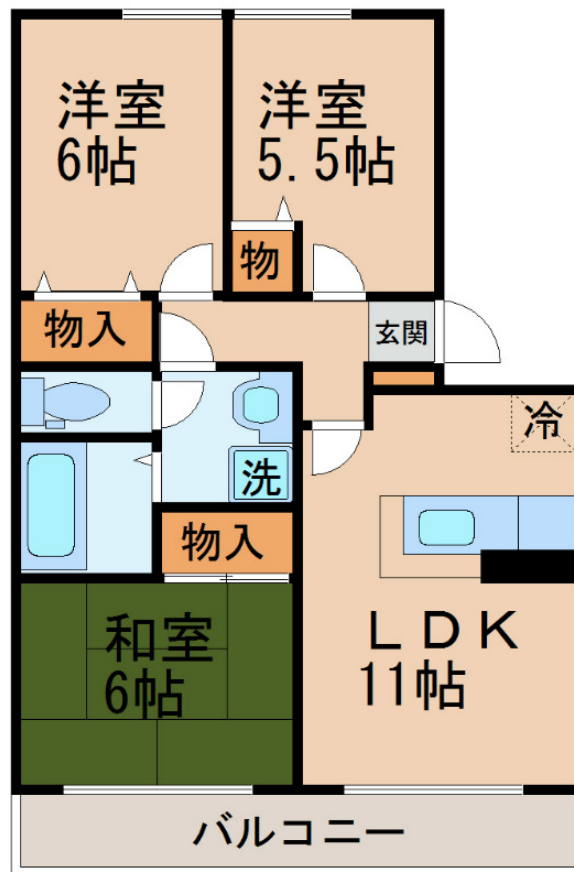


# FOR RENT

## お問合せは、リクルス各店まで！！

平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| 賃料       | 94,000円                                                                                                                                                                     |      |                |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----------------|
| 間取り      | 3LDK                                                                                                                                                                        | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | 無                                                                                                                                                                           | 共益費  | 無              |
| 雑費       | 無                                                                                                                                                                           |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                                                                                                                                         | 礼金   | 1ヶ月            |
| 敷引/償却金   | -/-                                                                                                                                                                         | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩14分                                                                                                                                                             |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市元今泉3丁目18-5                                                                                                                                                           |      |                |
| 建物名・部屋番号 | エスポワール今泉 102号室                                                                                                                                                              |      |                |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                                                                                                                                 |      |                |
| 専有面積     | 65.16㎡                                                                                                                                                                      | 向き   |                |
| 築年月      | 2000年10月                                                                                                                                                                    | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                                                                                                                                                       | 損害保険 | 有 15,800円 24ヶ月 |
| 更新料      |                                                                                                                                                                             | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 2台駐車可 駐輪場                                                                                                                                                             |      |                |
| その他費用    | [一時金] 住まいサポートplus/年:12,100円 抗菌施工代:17,600円                                                                                                                                   |      |                |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可                                                                                                                                                                     |      |                |
| 保証会社     | 必須(日本賃貸保証) 初回保証料:賃料×30% 月額保証料:賃料×1.5% 集送金手数料:月額330円                                                                                                                         |      |                |
| 設備       | 3点給湯,TVインターホン,エアコン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス,パ                                                                                                                          |      |                |
| 備考       | ※短期解約違約金:1年未満:賃料の2ヶ月分 2年未満:賃料の1ヶ月分<br>※写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。<br>※入居時、畳表替えを行います。退去時、畳表替え費用をご負担いただきます。<br>※40,000-(価格は変更になる場合がございます。)<br>※北側洋室に設置してありますエアコンは、残置物扱いとなります。 |      |                |

情報更新日 2026年1月30日

No.006553

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |