

FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2F以上,オートロック,当社管理物件,駅前,メールボックス



賃料	70,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩8分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩21分		
物件所在地	栃木県宇都宮市南大通り4丁目7-20		
建物名・部屋番号	アーバンシェルA館 702号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 7階		
専有面積	60.9㎡	向き	東
築年月	1999年2月	入居時期	2025年3月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 鍵交換代(必須):19,800円 [月次費用] リクラス安心サポート:1,100円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	インターホン,エアコン,クローゼット,システムキッチン,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
備考	クリーニング代・原状回復費用が敷金を超える場合は、入居者の実費精算となります。(畳替えも含む) 短期解約違約金:半年未満解約時2ヶ月、1年未満1ヶ月 写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年1月27日

No.006694

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%