

# FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

南面バルコニー、陽当たり良好、メールボックス、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	88,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雜費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩11分 宇都宮芳賀ライト線 駅東公園前駅 徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市宿郷3丁目5-4		
建物名・部屋番号	アーバンコートK 202号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	68.13m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2000年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 24H駆付けサービス/契約時: 1,100円 鍵交換費用/契約時: 22,000円 光触媒散布/契約時: 38,500円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 (日本セーフティー) 初回保証料50% 月額保証料800円		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、インターホン、エアコン2台、カウンターキッチン、クローゼット、システムキッチン		
備考	駐車場は各部屋最大1台までとなります。 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.021322

栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>

お問合せ先



不動産コード: 4152

物件管理コード: 1122005364560000079985



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。