

FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラス各店へ

2F以上,角住戸,電子キー,南面バルコニー,平置駐車場



1F



2F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	2LDK	物件種別	テラスハウス
管理費	-	共益費	2,500円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	日光線 鶴田駅 徒歩16分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西川田町867-4		
建物名・部屋番号	カサーレ西川田D棟 106号室		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	67.99m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2008年11月	入居時期	2026年1月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料)		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用 退去時: 75,900円 入居安心サポート入会費/2年毎: 16,500円 消毒施工代: 19,800円 デジタルキー電池交換: 3,300円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額費用総額の60% ( 最低保証料:20,000円)月額保証料		
設備	24時間換気システム, TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー,シャワ		
備考	法人契約の場合、礼金1・敷金1・更新料1ヶ月となります。 電力供給会社指定あり 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.022156

栃木県知事 (10) 第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%