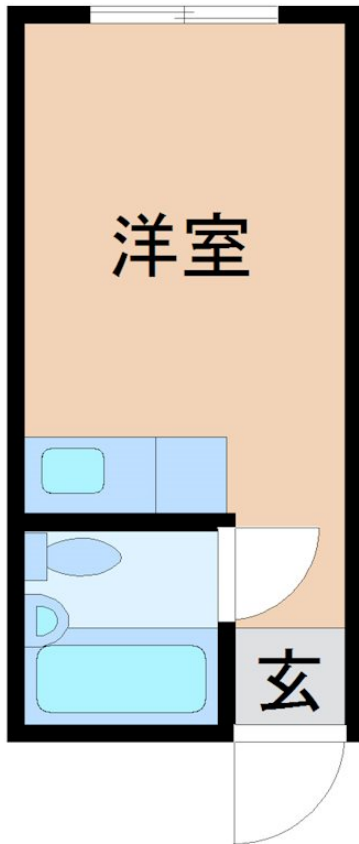


# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2 F 以上,オートロック,最上階,上階無し,当社管理物件,駅前,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |                                                    |      |                |
|----------|----------------------------------------------------|------|----------------|
| 賃料       | 25,000円                                            |      |                |
| 間取り      | 1R                                                 | 物件種別 | マンション          |
| 管理費      | -                                                  | 共益費  | 無              |
| 雑費       | -                                                  |      |                |
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-                                                | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇都宮線 宇都宮駅 徒歩5分                                     |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市東宿郷 2 丁目11-1                                |      |                |
| 建物名・部屋番号 | 伸晃ハイツ 506号室                                        |      |                |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 5階                                    |      |                |
| 専有面積     | 14m <sup>2</sup>                                   | 向き   |                |
| 築年月      | 1985年9月                                            | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月                                              | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月                                            | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無                                                  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 抗菌施工代:16,500円<br>[月次費用] リクラス安心サポート:1,100円    |      |                |
| 入居諸条件    | 事務所不可                                              |      |                |
| 保証会社     | 必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%                   |      |                |
| 設備       | インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,バストイレ同室,フローリング,ユニットバス, |      |                |
| 備考       | 電気代・水道代込<br>写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。             |      |                |

情報更新日 2024年5月17日

No.006977

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |