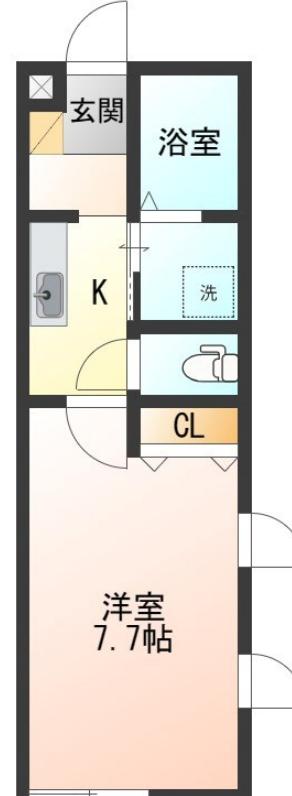


FOR RENT

## お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上, 2面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 防犯カメラ, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	59,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	4,000円
雜費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市西1丁目4-11		
建物名・部屋番号	THE HOUSE UTSUNOMIYA 201号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.84m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2021年8月	入居時期	2026年3月中旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
	[一時金] 抗菌施工代 : 17,600円 [月次費用] chubb保険 : 900円		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料:総家賃の50%、毎月のお家賃引落時に支払手数料:総家賃の1%		
設備	I H クッキングヒーター, T V インターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワ		
	短期解約違約金 : 1年未満解約時賃料1ヶ月分 写真及び図面が現況と異なる場合は現況優先となります		
備考			

情報更新日 2026年1月24日

No.007235



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%