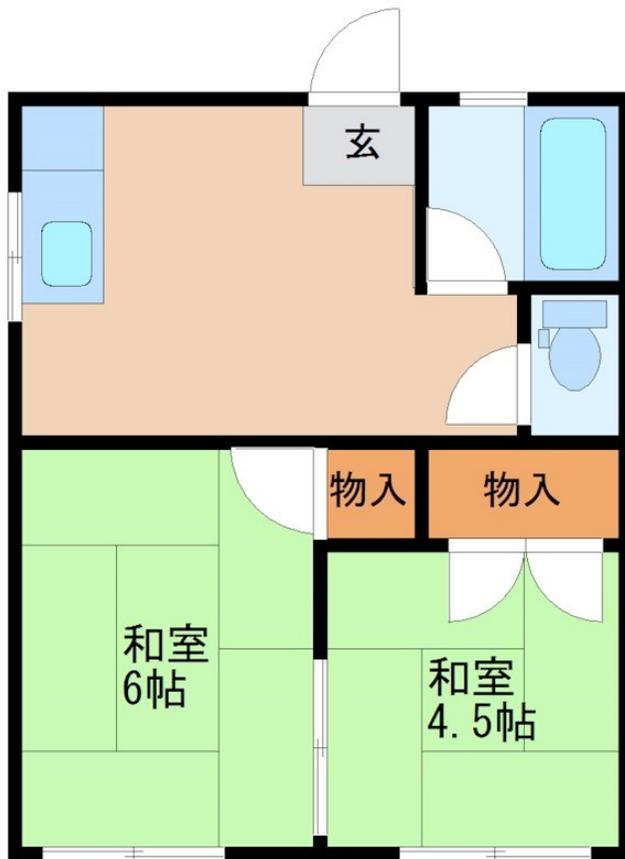


# FOR RENT

## 照明付、エアコン付、バス・トイレ別・和室2部

2F以上,角住戸,最上階,南面バルコニー,陽当たり良好,平置駐車場,舗装駐車場



賃料	38,000円		
間取り	2DK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	2,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市大寛2丁目2-13		
建物名・部屋番号	コーポ大寛 205号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	34.7㎡	向き	南
築年月	1974年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	22,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 緊急対応費(24時間サポート) 契約時: 16,500円 カギ交換費用/任意: 22,000円 抗菌施工代: 16,500円 室内清掃費用 契約時または退去時: 44,000円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 【Casa】初回保証料:総賃料の50%、継続保証料:総賃料の1.2%(最低保証料 700円/月) 条件により		
設備	インターホン,エアコン,キッチンに窓,シャワー,バス・トイレ別,フローリング,押入,温水洗浄便座,給		
備考	法人契約は敷金1ヶ月・礼金1ヶ月・更新料1ヶ月、フリーレント適用外 2年以内の解約の場合、フリーレント1ヶ月分の返金と、賃料1ヶ月の違約金あり 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月16日

No.007456

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%