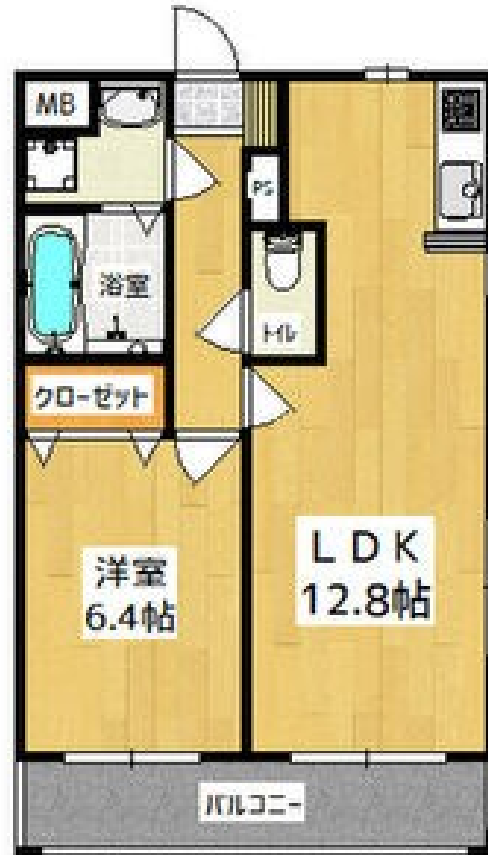


FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせは、リクルスまで！

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 南面バルコニー, 陽当たり良好



賃料	57,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	2,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス40分 弁天橋 バス停徒歩11分		
物件所在地	栃木県宇都宮市野沢町96-4		
建物名・部屋番号	ソル・レヴァンテ 201号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	46.08㎡	向き	南
築年月	2008年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代/任意(契約時): 19,800円 定額クリーニング費(契約時または退去時): 38,500円 抗菌施工代: 17,600円 ReloRent24+ /2年(任意): 16,500円 [月次費用] 2台目駐車場: 3,300円		
入居諸条件	ペット相談 二人可 法人可		
保証会社	必須 【ジェイリース】初回保証料:20,000円 月額保証料:賃料合計の2%(口座振替手数料含む) ペット飼育の場合は3% 更新保証料:なし		
設備	24時間換気システム, TVインターホン, エアコン, キッチンに窓, クローゼット, シャワー付洗面台, シュ		
備考	短期解約違約金あり: 1年未満1ヶ月 ペット飼育時は月額保証料が3%かかります。(猫の場合は敷金1ヶ月要) 駐輪場:縦列の場合は2台で5,500円/月 インターネット備考: Wifi接続をご希望の場合はルーターをご用意下さい。 外国人コール:外国人契約の場合は必須(但し属性・審査次第です。) 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年3月31日

No.023474

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%