

# FOR RENT

## 陽当たり良好 追い焚き、ウォシュレット、モニ

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, メールボックス, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	60,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 宇都宮駅 バス15分 スーパーオータニ前 バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市御幸ヶ原町103-8		
建物名・部屋番号	シティ・サンロード 3-C号室		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	55.7㎡	向き	南西
築年月	1992年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 15,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 鍵交換費用(任意): 16,500円		
入居諸条件	事務所可 二人可 法人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 【ジェイリース】初回保証料家賃総額50%、月額1,300円24時間駆け付けサービス、家賃口座引落手数料含む。事務所利用の場合初回保証料家賃総額100%年10%。 他の保証会社利用相談可。		
設備	3点給湯, TVインターホン, エアコン, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
備考	短期解約違約金(2年未満の解約は賃料2ヵ月分の違約金がかかります。) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年1月27日

No.008436

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%