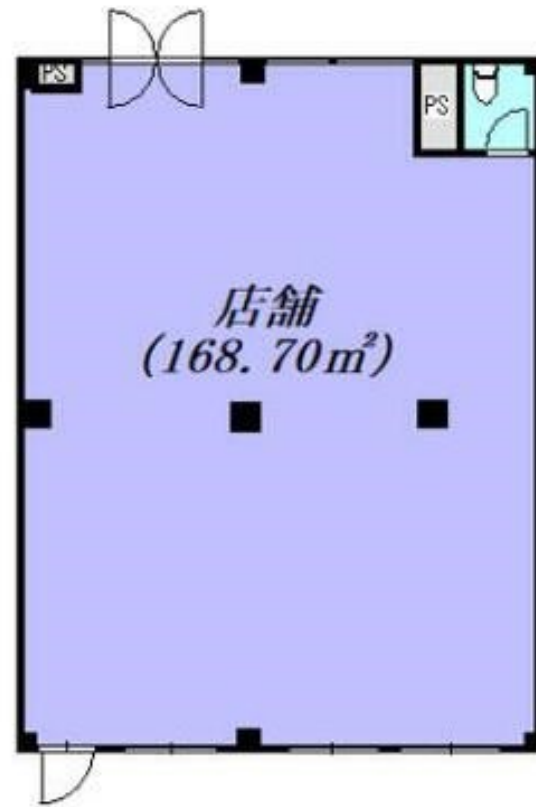


FOR RENT

こちらの物件のお問合せはリクルスまで！

メールボックス,平置駐車場



| | | | |
|----------|--|------|--------|
| 賃料 | 280,000円 | | |
| 間取り | 1R | 物件種別 | 店舗(区画) |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 無 |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 3ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 5.00km 車25分(5.0km) | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市上戸祭町246-1 | | |
| 建物名・部屋番号 | ハピネスソルファ 103号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 7階建 1階 | | |
| 専有面積 | 168.7㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 1997年3月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 5台以上可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換代(必須): 55,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 事務所可 楽器等の使用不可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回: 月額賃料×55-80% 月々: 月額総賃料の1%(最低保証料300円) 口座手数料込 更新料 | | |
| 設備 | エアコン,トイレ有,給湯,エレベーター,敷地内ゴミ置き場 | | |
| 備考 | ペット飼育時: 敷金1追加、償却1、退去時クロス・CF全面張替、床補修必須(退去時支払い) 短期解約違約金あり: 1年未満は月額賃料等総額の5ヶ月分、2年未満は月額賃料等総額の3ヶ月分 更新事務手数料0.25ヶ月 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 | | |

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月1日

No.008519

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |