

# FOR RENT

## お問い合わせはリクルス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,オートロック,リビングの隣和室,外壁コンクリート,分譲タイプ,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	145,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩18分		
物件所在地	栃木県宇都宮市桜2丁目5-25		
建物名・部屋番号	ポレスターセントラルシティ桜 14F号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 15階建 14階		
専有面積	80.5㎡	向き	南東
築年月	2008年6月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 退去時ハウスクリーニング費用/㎡:1,100円 退去時畳替え費用/枚:6,050円 退去時襖張替え費用/枚:3,850円 退去時天袋張替費用/枚:2,200円 退去時障子張替費用/枚:2,750円 抗菌消臭施工サービス:30,800円 [月次費用] 賃貸入居サポート会費:770円		
入居諸条件	ペット不可 法人可		
保証会社	必須 エボスカード 契約時:賃料等の60%(最低1.5万円)/月額:賃料等の1.5%(最低300円)		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,システムキッチン,シャ		
備考	解約時ハウスクリーニング費用:借主様負担の場合あり 浄水器(浄水器)カートリッジ交換:費用は借主様負担 大規模修繕工事検討中(詳細未定) 告知事項あり 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2024年11月16日

No.009176

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%