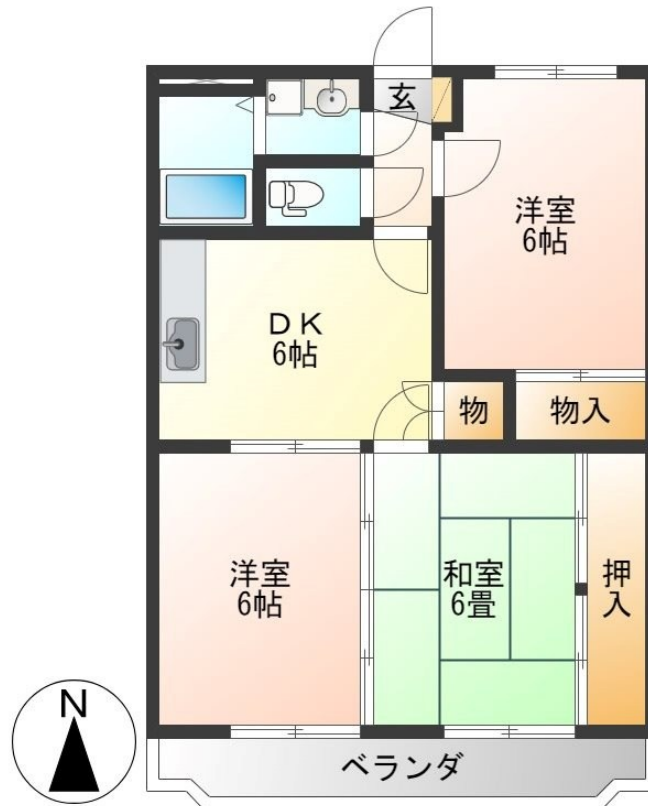


FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	54,000円		
間取り	3DK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	日光線 鶴田駅 徒歩6分 東武宇都宮線 南宇都宮駅 徒歩18分		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田町3353-44		
建物名・部屋番号	ロイヤルマンション野口 102号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	56.85㎡	向き	南西
築年月	1993年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング代(退去時払い可): 55,000円 抗菌施工代: 17,600円 退去時畳替え費用: 29,700円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 2台目駐車場: 3,300円		
入居諸条件	ペット可 事務所不可 法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	TVインターホン,エアコン2台,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット使用料不要,バス・ト		
備考	※ペット可(小型犬のみ・2匹まで、飼育時:敷金1ヶ月) ※猫飼育も相談可(飼育時:家賃60,000円・敷金3ヶ月) ※フリーレント1ヶ月:家賃のみ適用 ※フリーレント利用時短期解約違約金あり(2年未満1ヶ月) ※バイク置場相談可 ※写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります ※リクラス安心サポートは2026年9月1日以降の契約から1,430円に改定されます。8月31日までは1,100円です。		

情報更新日 2026年7月29日

No.009509

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリエ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%