

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店へ♪

2F以上,オートロック,角住戸,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	94,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩28分		
物件所在地	栃木県宇都宮市峰4丁目8-1		
建物名・部屋番号	ルアナコート 503号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	58.37㎡	向き	南
築年月	2022年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 13200円/月～ 1台駐車可 駐輪場 バイク置き場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円 屋内駐車場:13,200円 屋外駐車場:8,800円 [月次費用] 屋内バイク置場※要空確認:5,500円 屋内自転車置場※要空確認:1,100円		
入居諸条件	法人可 子供不可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料:賃料総額の50% 月額保証料:賃料総額の3% 口座振替手数料:330円/月		
設備	BS,IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン2台,カウンターキ		
備考	※駐車場:屋内13,200円/月、屋外8,800円/月(要確認) ※屋内バイク置場/屋内自転車置場 台数に限りがあります。 ※法人契約の場合、更新料(新賃料の1.1ヶ月) ※写真及び図面と現況が異なる場合には現況優先となります。		

情報更新日 2026年3月16日

No.009779

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%