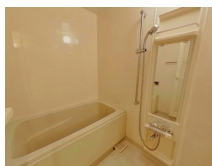
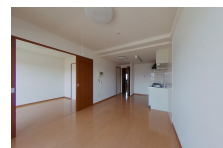


FOR RENT

お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,オートロック,南面2室,南面バルコニー,南面リビング,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 114,000円 | | |
| 間取り | 3LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | - |
| 雑費 | 無 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 湘南新宿ライン 宇都宮駅 徒歩15分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市元今泉4丁目2-7 | | |
| 建物名・部屋番号 | 元今泉レジデンス 403号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 15階建 4階 | | |
| 専有面積 | 60.05㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2007年12月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 24,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | 新賃料 1ヶ月 | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 10450円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵発行手数料: 33,000円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 機械式駐車場(敷地内): 10,450円 駐車場(敷地外): 14,300円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 法人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 エボスカード (初回家賃+共益費+駐車場)の40%、一年毎10,000円 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン, シ | | |
| 備考 | 法人契約時: 礼金1ヶ月/敷金1ヶ月/FR適用無 フリーレント利用の場合、短期解約違約金あり(1年未満の解約で賃料+共益費の2ヶ月分、2年未満の解約で賃料+共益費の1ヶ月分) 車をお持ちでない方、購入予定のない方は機械式駐車場のお申込みはできません。 駐車場: 敷金1ヶ月あり 写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 | | |

情報更新日 2026年6月4日

No.010649



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |