

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上、オートロック、角住戸、南面リビング、外壁タイル張り、メールボックス、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	89,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雜費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩18分		
物件所在地	栃木県宇都宮市御蔵町4-13		
建物名・部屋番号	ソレイユ御蔵町 406号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 4階		
専有面積	63.5m ²	向き	西
築年月	2020年4月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 6000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 退去時クリーニング代: 89,100円 鍵交換費用(任意): 14,000円 抗菌施工代: 17,600円 家財保険(単身): 19,000円 家財保険(2人以上): 24,500円 [月次費用] 2台目駐車場/中段のみ: 5,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ)有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	3口以上コンロ、3点給湯、BS、TVインターホン、エアコン、カウンターキッチン、ガスコンロ設置済、ガ		
備考	写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 機械式駐車場入庫可能制限有(駐車車両の寸法は必ずご確認いただき、十分にご注意をお願い致します。) 駐車場:機械式上段:6,000円/中段:5,000円/下段:5,000円		

情報更新日 2025年12月5日

No.010732

栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

お問い合わせ先



エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%