

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

24時間緊急通報システム, 2F以上, カードキー, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防犯ガラス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月16日

No.012008

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

賃料	76,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩7分 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩18分		
物件所在地	栃木県宇都宮市南大通り1丁目1-16		
建物名・部屋番号	エル アベニュー 301号室		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 3階		
専有面積	31.02㎡	向き	西
築年月	2022年9月	入居時期	2024年12月22日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング/エアコン含む: 53,900円 D-roomCardキー料金: 16,500円 ICロック電池(初回): 2,090円 抗菌施工代: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料35,000円、月額保証料賃料等総額の1%+800円/月、口振手数料99円(その他商品あり)		
設備	B S, I H キッチンヒーター, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, システムキッチン		
備考	ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用9,900円/1台を含みます。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		