

FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

2F以上、オートロック、デザイナーズ、外壁コンクリート、閑静な住宅街、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	65,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 3.20km 車10分(3.2km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市竹林町114		
建物名・部屋番号	ビオス竹林 207号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	40.16m ²	向き	南
築年月	2014年11月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 7700円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 虫駆除サービス 契約時/任意 : 16,500円 除菌プラス/任意 : 3,300円 カギ交換費用 : 16,500円 [月次費用] 住まいサポート料 : 1,980円		
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料		
設備	24時間換気システム, IHクッキングヒーター, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン,		
備考	ペット可(犬・猫) : 敷金2ヶ月、合計2匹まで 10kg程度のサイズまで可能 法人契約時 : 敷金1ヶ月・礼金1ヶ月・更新事務手数料 22,000円(保証会社加入なしの場合のみ) ハウスクリーニング代金は退去時実費精算 エアコン取付希望時 : 貸主指定業者での取り付け、取り外しのみ可能 写真、間取図面、設備、概要などが現況と異なる場合は現況優先となります。 。		

情報更新日 2025年12月5日

No.012076



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%