

FOR RENT

【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

2 F 以上,角住戸,当社管理物件,防犯カメラ,メールボックス,舗装駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	76,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	3,500円
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス11分 西三の沢 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田 2丁目41-7		
建物名・部屋番号	ルミエール鶴田 203号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	60.84㎡	向き	南
築年月	2019年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 55,000円 抗菌施工代: 17,600円 鍵交換代: 55,000円 [月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 駐車場(軽区画): 2,500円 駐車場(普通車): 3,000円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 あんしん保証 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%		
設備	IHキッチンヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,ク		
備考	短期解約違約金あり(1年未満は賃料2ヶ月分、2年未満は賃料1ヶ月分) 法人契約時: 更新料1ヶ月・更新事務手数料0円 写真及び図面と現況が異なる場合現況優先となります。		

情報更新日 2025年12月15日

No.012450

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%