

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2F以上,2階リビング,メゾネット,角住戸,平置駐車場



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	140,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,300円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 2.80km 車9分(2.9km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市陽東5丁目10-39		
建物名・部屋番号	プレミアムガレージ陽東 01号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	74.8㎡	向き	東
築年月	2023年2月	入居時期	2026年1月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート入会費/2年:16,500円 カズスキー設定料:7,700円 抗菌施工代:17,600円 ハウスクリーニング費用:79,200円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額費用総額の100%(※最低保証料20,000円) 月額保		
設備	3点給湯,B S,T Vインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,システムキッチン,シャワー付洗		
備考	※保険要加入 2年契約 22,000 ~ 22,500円 ※電気:ミツウロコグリーンエネルギー(株)から配給されます。 ※駐車場:ガレージ内1台と屋外駐車場1台付きです。 ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2025年12月6日

No.012686

お問合せ先



栃木県知事 (10) 第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%