

FOR RENT

愛車と暮すガレージ付！プライベートの時間も充

2F以上,カードキー,角住戸,南面バルコニー,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月31日

No.012784

賃料	140,000円		
間取り	1LDK	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	3,600円
雑費	-		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩22分		
物件所在地	栃木県宇都宮市下戸祭1丁目9-14		
建物名・部屋番号	アウトリメッサ A1号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	79.11㎡	向き	南
築年月	2023年1月	入居時期	2026年7月上旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート入会費(2年): 16,500円 ハウスクリーニング費用: 82,500円 カザスキー設定料: 7,700円 インターネット初期設定費 申込時: 5,500円 消毒施工費: 17,600円		
入居諸条件	事務所可 法人可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額費用総額の100% 月額保証料:月額費用総額の1%		
設備	B S, T Vインターホン, エアコン2台, カウンターキッチン, クローゼット, システムキッチン, シャワー,		
備考	駐車場2台付(ガレージ内1台と屋外駐車場1台) 法人契約時:敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 電気はミツウロコグリーンエネルギー(株)から配給されます。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリ宇都宮4F
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085
E-mail: ekimae@estate21.co.jp
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%