

# FOR RENT

## 【当社管理物件】こちらの物件のお問い合わせは

1フロア2住戸,角住戸,当社管理物件,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 48,000円  |      |                |
| 間取り      | 3DK  | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | -  | 共益費  | 無              |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 宇都宮線 宇都宮駅 バス17分 地蔵前 バス停徒歩12分   |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市岩曽町1548   |      |                |
| 建物名・部屋番号 | ホリディハイツ 102号室  |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階  |      |                |
| 専有面積     | 54.1㎡  | 向き   |                |
| 築年月      | 1989年1月5日  | 入居時期 | 相談             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 18,000円 24ヶ月 |
| 更新料      | 新賃料 1ヶ月  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 付(無料) 1台駐車可  |      |                |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代: 55,000円 抗菌施工費: 17,600円 2台目駐車場(空き要確認): 3,000円<br>[月次費用] リクラス安心サポート: 1,100円 |      |                |
| 入居諸条件    | 法人可  |      |                |
| 保証会社     | 必須 あんしん保証: 初回10,000円 毎月家賃総額の1.89%  |      |                |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー付洗面台,シューズボックス,バス・ト                                       |      |                |
| 備考       | 短期解約違約金: 1年未満1ヶ月分<br>写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。  |      |                |

情報更新日 2026年1月22日

No.012806

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|          |          |    |    |    |      |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(専任) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |