

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上,カードキー,防犯カメラ,平置駐車場



1F



2F



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	115,000円		
間取り	2LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	3,000円
雑費	-		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 岡本(栃木)駅 6.40km 車17分(8.7km)		
物件所在地	栃木県宇都宮市ゆいの杜3丁目3-51		
建物名・部屋番号	リュミエール B号室		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1-2階		
専有面積	67.25㎡	向き	南西
築年月	2009年12月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング/エアコン含む: 83,600円 カードキー発行料: 16,500円 抗菌施工代: 16,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 初回保証料:35,000円、月額保証料:賃料等総額の1%+800円/月、口座振替手数料:99円(その他商品)		
設備	B S, TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャツ		
備考	入居時に退去ルームクリーニング費用をご負担頂きます。ルームクリーニング料金に、エアコンクリーニング費用9,900円/1台を含みます。駐車場も別途仲介手数料がかかります。写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2024年11月15日

No.013320

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%