

FOR RENT

こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで

2F以上, 2面バルコニー, オートロック, 角住戸, 電子キー, 外壁タイル張り, 平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料 | 85,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | 無 | 共益費 | 4,000円 |
| 雜費 | 無 | | |
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 宇都宮線 宇都宮駅 バス21分 川田入口(栃木県) バス停徒歩5分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市西原町513-1 | | |
| 建物名・部屋番号 | ファイブシティ 205号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄骨 10階建 2階 | | |
| 専有面積 | 65.78m ² | 向き | 南西 |
| 築年月 | 2006年4月 | 入居時期 | 即時 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 23,000円 24ヶ月 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 虫駆除サービス/契約時・希望者のみ: 16,500円 除菌プラス/希望者のみ: 3,300円 デジタルキー設定費/契約時: 3,300円 [月次費用] 住まいサポート/保証会社加入の場合: 1,980円 駐車場(2台縦列): 6,600円 | | |
| 入居諸条件 | 二人可 高齢者可 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:賃料総額の60%(最低保証料25,000円) 継続保証料 | | |
| 設備 | BS, CS, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シ | | |
| 備考 | ハウスクリーニング代 退去時実費精算 法人契約時: 礼金1ヶ月 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。 | | |

情報更新日 2026年1月29日

No.013461



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |