

# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,最上階



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年9月21日

No.013534

|          |  |      |                |
|----------|--|------|----------------|
| 賃料       | 28,000円  |      |                |
| 間取り      | 1K   | 物件種別 | アパート           |
| 管理費      | -  | 共益費  | 2,000円         |
| 雑費       | -  |      |                |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無              |
| 敷引/償却金   | -/-  | 保証金  | -              |
| 交通       | 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩17分                                  |      |                |
| 物件所在地    | 栃木県宇都宮市桜2丁目2-10                                      |      |                |
| 建物名・部屋番号 | コート新川 202号室  |      |                |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |                |
| 専有面積     | 24.28㎡   | 向き   | 南              |
| 築年月      | 1986年5月  | 入居時期 | 即時             |
| 仲介料      | 1.1ヶ月  | 損害保険 | 有 17,000円 24ヶ月 |
| 更新料      |  | 契約期間 | 2年             |
| 駐車場      | 無  |      |                |
| その他費用    | [一時金] 定額クリーニング費:27,500円 抗菌施工代:16,500円                |      |                |
| 入居諸条件    |  |      |                |
| 保証会社     | 必須 【ジェイリース】初回保証料:20,000円 月額保証料:賃料合計の2%               |      |                |
| 設備       | TVインターホン,エアコン,シャワー,シューズボックス,ネット専用回線,バス・トイレ別,フローリング   |      |                |
| 備考       | 短期解約違約金あり(1年未満・賃料1ヶ月分)<br>写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 |      |                |

お問合せ先



栃木県知事(9)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |    |      |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |