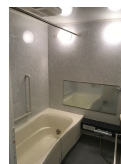


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店まで

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	115,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩8分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宿郷4丁目3-17		
建物名・部屋番号	ナイスシティアリーナ 駅東公園 501号室		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 14階建 5階		
専有面積	73.04㎡	向き	南
築年月	2005年3月	入居時期	2026年6月27日予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 27,500円 抗菌施工代: 17,600円 [月次費用] 安心ライフサポート(任意): 500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須 【ジャックス】初回: 家賃×50% 毎月: 家賃×1%		
設備	TVインターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスコンロ設置済,グリル,クローゼット,システムキッチン		
備考	駐車場(機械式立体駐車場)重量2000kg 高さ2100mm、幅1850mm、全長5050mm 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年6月9日

No.013872

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%