

FOR RENT

戸建でゆったりエンジョイしましょう！！

2F以上,角住戸,最上階,陽当たり良好,閑静な住宅街



※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	64,000円		
間取り	5SDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	湘南新宿ライン 雀宮駅 徒歩29分		
物件所在地	栃木県宇都宮市五代1丁目7-25		
建物名・部屋番号	五代1丁目貸家		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	102.67㎡	向き	南
築年月	1974年5月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 20,000円 24ヶ月
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	近隣駐車場 5500円/月～ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] 消臭除菌施工代: 11,000円 サポートコール24: 16,500円 清掃代(退去時): 125,037円		
入居諸条件	ペット相談 事務所可 楽器等の使用相談 二人可		
保証会社	必須 アーク賃貸保証 初回保証料/賃料総額50% 月額保証料/0円(口座振替手数料330円) 年額10,000		
設備	3点給湯,インターホン,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,バス・トイレ別,フローリング		
備考	※間取りのSは納戸です ※短期解約違約金有り(1年未満・賃料1ヶ月分) ※法人契約時は、敷金2ヶ月/礼金2ヶ月になります。 ※近隣駐車場(200m) 5,500円(税込) 利用可: 借り上げでは無い為、随時要確認 ※町内会費 町内会には、入居者様の責任と負担でご加入下さい。 ※写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2024年5月16日

No.013886

お問合せ先



栃木県知事 (9) 第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%