

# FOR RENT

## 2階角部屋・出窓あり・浴室に窓あり

2F以上, 2面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	40,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮芳賀ライト線 陽東3丁目駅 徒歩16分		
物件所在地	栃木県宇都宮市泉が丘3丁目18-1		
建物名・部屋番号	タマダハイツA 207号室		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	22.68㎡	向き	南
築年月	1982年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 18,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	要問い合わせ		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円 安心入居サポート/2年毎: 16,500円		
入居諸条件			
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落し手数料1年毎:10,000円		
設備	エアコン,キッチンに窓,クローゼット,シャワー,シューズボックス,バス・トイレ別,フローリング,温水		
備考	写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年4月30日

No.014110



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%