

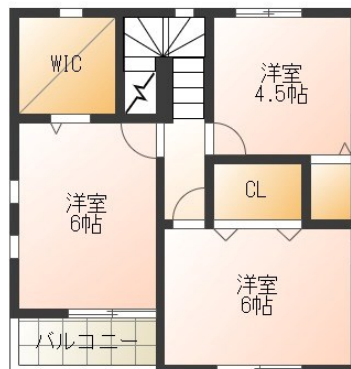
# FOR RENT

## JR岡本駅まで徒歩圏内 3LDK貸家

2F以上, 2面採光, 防犯ガラス, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, 平置駐車場



1F



2F

賃料	88,000円		
間取り	3LDK	物件種別	戸建
管理費	-	共益費	3,300円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東北本線 岡本(栃木)駅 徒歩18分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中岡本町2613-1		
建物名・部屋番号	メゾン・ド・フルール B号室		
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	76.18㎡	向き	南
築年月	2014年11月	入居時期	2024年12月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	付(無料) 2台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用/退去時: 77,000円 安心入居サポート入会費/2年: 16,500円 デジタルキー電池交換: 3,300円 消毒施工費: 19,800円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須(オリコフォレントインシュア) 初回保証料:月額費用総額の100%(最低保証料:20,000円) 月額保		
設備	24時間換気システム, 3点給湯, B S, T V インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, キッチン		
備考	電気 ミツウロコグリーンエネルギー(株)から配給されます。写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2024年11月16日

No.014308

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%