

FOR RENT

お問い合わせはリクラス各店までお気軽にどうぞ

2 F 以上,角住戸,南面バルコニー,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	5,000円
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス25分 戸祭四丁目 バス停徒歩3分		
物件所在地	栃木県宇都宮市東宝木町10-7		
建物名・部屋番号	アルディエール 305号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	59.97㎡	向き	南
築年月	1998年3月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	新賃料 1ヶ月	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 5000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] カードキー代(2枚):10,560円 消火剤:7,700円 イオンシャワー(任意):3,960円 抗菌施工代:17,600円 [月次費用] 安心入居サポート:1,100円 2台目駐車場:5,000円		
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回:賃料等の50%(最低2万円)月額:1.08%更新1万円/年 審査により連帯保証人必要な場合有		
設備	B S, T V インターホン, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス, ネット		
備考	2台目駐車場台数制限あり(要確認) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.014742

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%