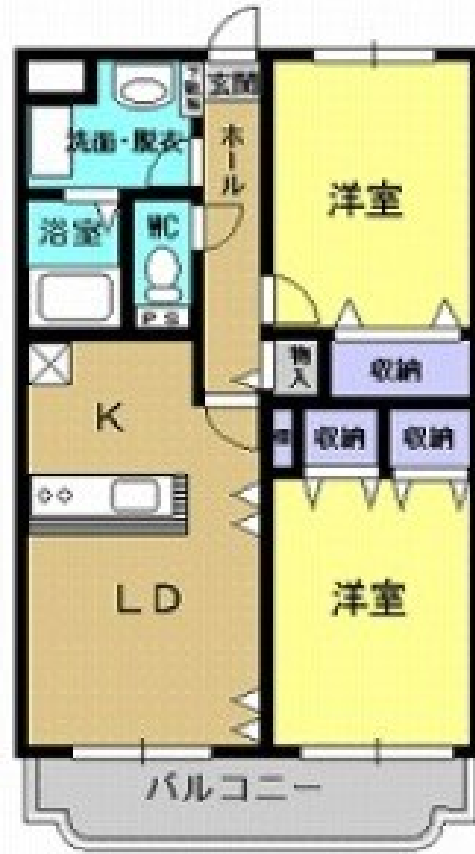


FOR RENT

住環境良好 日当たりも

2F以上,角住戸,外壁タイル張り,防犯カメラ,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

| | | | |
|----------|--|------|-------|
| 賃料 | 73,000円 | | |
| 間取り | 2LDK | 物件種別 | マンション |
| 管理費 | - | 共益費 | 無 |
| 雑費 | - | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 無 |
| 敷引/償却金 | -/- | 保証金 | - |
| 交通 | 東武宇都宮線 東武宇都宮駅 バス7分 中央公園博物館前 バス停 徒歩11分 | | |
| 物件所在地 | 栃木県宇都宮市鶴田1丁目21-19 | | |
| 建物名・部屋番号 | メゾン・ドゥ・ソレイユ 201号室 | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 3階建 2階 | | |
| 専有面積 | 55.51㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2007年8月 | 入居時期 | 相談 |
| 仲介料 | 1.1ヶ月 | 損害保険 | 有 |
| 更新料 | | 契約期間 | 2年 |
| 駐車場 | 付(無料) 1台駐車可 駐輪場 | | |
| その他費用 | [一時金] 鍵交換費用:13,200円 携帯型初期消火器ファイテック:4,980円 引越害虫駆除施工サービス:16,500円 [月次費用] 緊急対応サービス付き家財保険:1,840円 2台目駐車場:3,000円 蛇口取り付け型浄水器:1,430円 | | |
| 入居諸条件 | 法人可 | | |
| 保証会社 | 必須 初回/総賃料の50%(最低2万円)、1年毎1万円、毎月/220円 連帯保証人を必要とする場合有。 | | |
| 設備 | 24時間換気システム, B S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, | | |
| 備考 | 法人契約時はフリーレントなし 短期違約金有/2年未満の解約で賃料1ヶ月分。 浄水器は、1年未満の解約不可。 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。 | | |

情報更新日 2025年4月1日

No.014791

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |