

FOR RENT

お問合せは、リクルス各店まで！！

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,南面バルコニー,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	72,000円		
間取り	1LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	9,500円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩16分		
物件所在地	栃木県宇都宮市中央5丁目18-6		
建物名・部屋番号	サン=テグジュビル 501号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 5階		
専有面積	54.58㎡	向き	南
築年月	2004年9月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 23,100円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	無 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代:17,600円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料:総家賃の50%、保証会社更新料:総家賃の30%(2年毎)、口座振替手		
設備	インターホン,エアコン,カウンターキッチン,クローゼット,シャワー,シャワー付洗面台,シューズボックス		
備考	短期解約違約金あり(1年未満解約時賃料1ヶ月分) 法人契約時:敷金1ヶ月・礼金1ヶ月 水道料金はメーター集合タイプのため、管理会社からご請求させていただきます。 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年1月30日

No.014944

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%