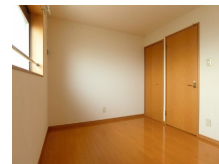
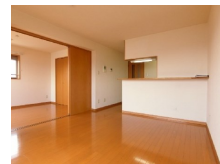
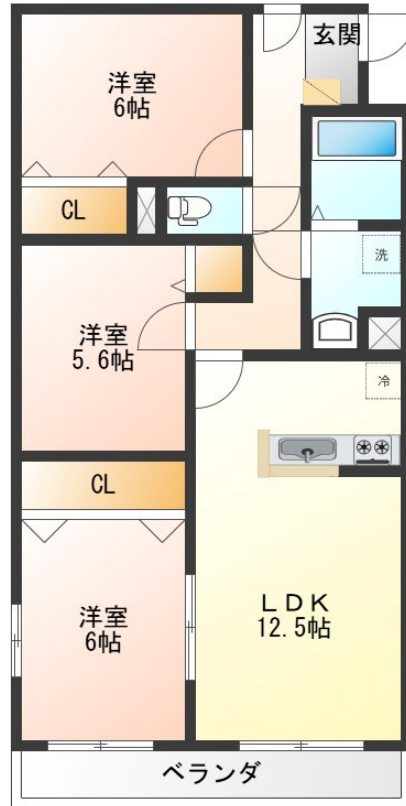


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店へ

2F以上,オートロック,角住戸,陽当たり良好,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2025年4月1日

No.014982

賃料	85,000円		
間取り	3LDK	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス25分 文化会館西口 バス停徒歩1分		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田町3414-3		
建物名・部屋番号	あけぼのヴィラージュマンション 405号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	70.28㎡	向き	南
築年月	2008年1月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	33,000円	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3300円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	ペット可 法人可		
保証会社	必須(日本賃貸保証) 初回保証料: 賃料の50%、月々保証料: 賃料の3%		
設備	B S, T Vインターホン, クローゼット, システムキッチン, シャワー, シャワー付洗面台, シューズボックス		
備考	ペット可(小型室内犬、小動物のみ・敷金3ヶ月・猫は要相談) 法人契約の場合、更新料(新賃料の1.1ヶ月) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります。		



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%