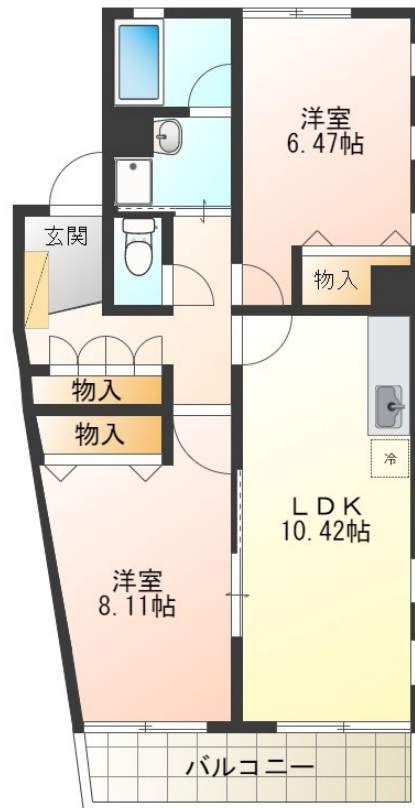


# FOR RENT

## 鶴田 2 丁目のデザイナーズマンション

2 F 以上, 2 面採光, ダブルロック, 上階無し, 陽当たり良好, デザイナーズ, 外壁コンクリート, 閑静な住宅街, 区画整理地内, メールボックス, 平置駐車場



賃料	67,000円		
間取り	2LDK	物件種別	マンション
管理費	-	共益費	無
雑費	-		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 バス15分 西三の沢 バス停徒歩2分		
物件所在地	栃木県宇都宮市鶴田 2丁目10-6		
建物名・部屋番号	ケーズ・アベニュー 2A号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	57.61㎡	向き	南
築年月	2003年4月	入居時期	2026年5月下旬予定
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料		契約期間	2年
駐車場	付(無料) 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工代: 17,600円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 (日本セーフティ) 初回保証料: 賃料等総額の60%、10,000円/年、330円/月		
設備	3点給湯, エアコン, クローゼット, シャワー, シューズボックス, バス・トイレ別, フローリング, 給湯室		
備考	写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

情報更新日 2026年5月31日

No.014983

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリエ宇都宮4F  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%