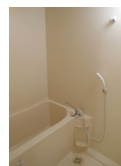
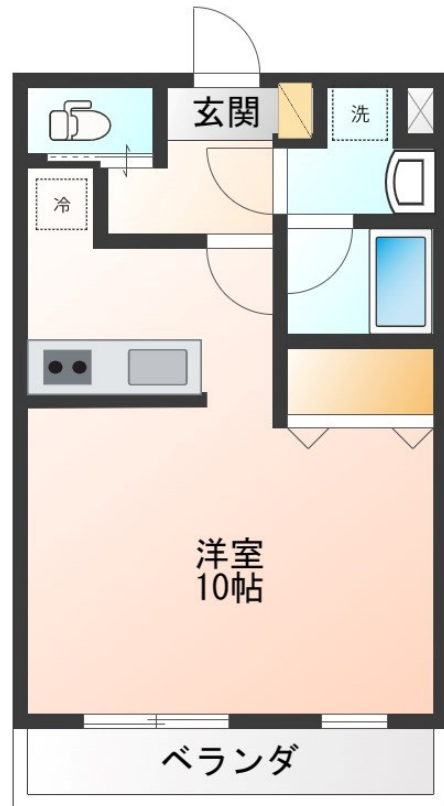


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクラスまで！

2F以上,最上階,メールボックス,平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	56,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	無
雑費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 南宇都宮駅 徒歩7分		
物件所在地	栃木県宇都宮市新町2丁目10-4		
建物名・部屋番号	グランピア 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	30.63㎡	向き	南西
築年月	2004年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 3000円/月 ~ 1台駐車可 駐輪場		
その他費用	[一時金] 抗菌施工費: 17,600円 クリーニング費用/退去時: 41,800円 鍵交換費用/任意: 14,000円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ) 有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	B S, C A T V, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗		
備考	単身者限定・禁煙となります。 写真及び図面と現況が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2026年5月14日

No.015733

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

**エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店**

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

FAX:028-638-2085

E-mail: ekimae@estate21.co.jp

URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%