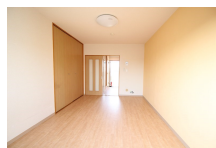
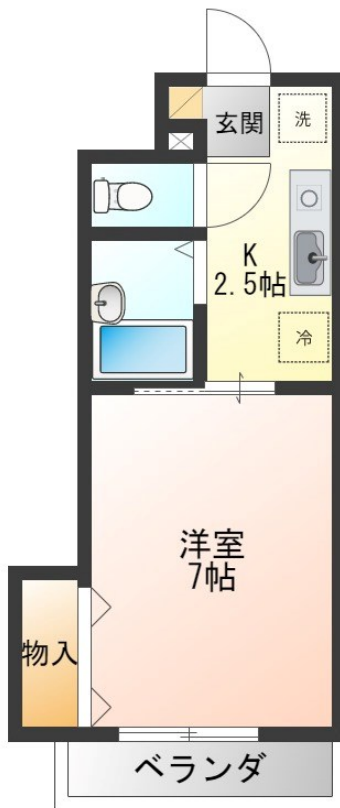


# FOR RENT

## こちらの物件のお問い合わせはリクルス各店まで

角住戸,最上階,メールボックス



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	42,000円		
間取り	1K	物件種別	アパート
管理費	無	共益費	3,000円
雑費	無		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	東武宇都宮線 東武宇都宮駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市一条3丁目1-34		
建物名・部屋番号	アートヒルズ一条 303号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	27.54㎡	向き	南
築年月	1996年3月	入居時期	相談
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有
更新料	無	契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 8000円/月 ~ 1台駐車可		
その他費用	[一時金] クリーニング費用 契約時: 33,000円 抗菌施工代: 17,600円 鍵交換費用(必須): 22,000円 [月次費用] 水道定額代: 3,300円 家具家電付き(任意): 3,000円 Wi-Fi対応インターネット(任意): 2,500円		
入居諸条件	法人可		
保証会社	必須(日本セーフティ) 初回:家賃総額の60% 毎月:330円の引落し手数料1年毎:10,000円		
設備	IHクッキングヒーター,エアコン,クローゼット,シャワー,シューズボックス,ネット専用回線,バス・ト		
備考	法人契約: 敷礼各1ヶ月/鍵交換費用22,000円(必須)/賃料55,000円(水道代、インターネット利用料込) 社宅規定がある法人契約の方ご相談ください 1年以内退去は違約金1カ月の特約(家具家電付の時は更に半年以内2ヶ月)が入ります 家具家電詳細: TV、冷蔵庫、電子レンジ、ベッド、デスク、チェア、カーテン、その他備品(要確認) 写真及び図面と現況が異なる場合は現況優先となります		

情報更新日 2026年6月13日

No.015909

お問合せ先



栃木県知事(10)第2706号  
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

### エステート住宅産業株式会社 リクルス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り1丁目4-6トナリ宇都宮4F  
TEL:028-632-0501 FAX:028-638-2085  
E-mail: ekimae@estate21.co.jp  
URL: https://ricrasu.es-ws.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%