

FOR RENT

お問合せは、リクラス各店まで！！

2F以上、オートロック、防犯カメラ、メールボックス、平置駐車場



間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

賃料	75,000円		
間取り	1R	物件種別	マンション
管理費	無	共益費	5,000円
雜費	無		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-/-	保証金	-
交通	宇都宮線 宇都宮駅 徒歩10分		
物件所在地	栃木県宇都宮市元今泉4丁目15-20		
建物名・部屋番号	壱番館元今泉 806号室		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 8階		
専有面積	41.98m ²	向き	西
築年月	2006年8月	入居時期	即時
仲介料	1.1ヶ月	損害保険	有 19,000円 24ヶ月
更新料		契約期間	2年
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
その他費用	[一時金] クリーニング費(退去時) : 53,900円 鍵交換代(任意) : 15,000円 抗菌施工代 : 17,600円		
入居諸条件	法人可 単身限定		
保証会社	必須(日本セーフティー) 初回は総賃料の50%(最低保証料20,000円)、毎月900円/月 学生専用(ガクワリ) 有り 初回は10,000円、毎月900円/月		
設備	B.S,C.A.T,V,T.Vインター、ウォークインクローゼット、エアコン、カウンターキッチン、シャワー、		
備考	駐車場 : 上段11,000円 下段8,800円(空き要確認) 駐車車両の寸法は必ずご確認いただき、十分にご注意をお願い致します ガスコンロが未設置の場合は入居までに設置します 写真及び図面と現状が異なる場合は現状優先となります。		

情報更新日 2025年11月27日

No.016006



栃木県知事(10)第2706号
公益社団法人 栃木県宅地建物取引業協会

エステート住宅産業株式会社 リクラス駅前店

栃木県宇都宮市駅前通り3丁目1-15

TEL:028-632-0501

E-mail : ekimae@estate21.co.jp

URL : <https://ricrasu.es-ws.jp/>



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%